

UNIONE DEI COMUNI “ALTO CALORE”

**CAMPORA, CASTEL SAN LORENZO, FELITTO, LAURINO, MAGLIANO
VETERE, MONTEFORTE, PIAGGINE, SACCO E VALLE DELL’ANGELO**

SEDE AMMINISTRATIVA: **Via I. Ungheresi** – Telefax 0828/945390 – **84055 FELITTO (SA)**

SEDE PRESIDENZIALE: **Ex Convento S. Antonio** – **84057 LAURINO (SA)** C.F./P.I. 03955710656
e mail: info@unionealtocalore.it - Sito internet: www.unionealtocalore.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

[d.l. 201/2011 (art. 23, c. 5)]

Prot. n. 422 del 31.08.2016

DISCIPLINARE DI GARA

della procedura aperta per l'affidamento in concessione della Progettazione definitiva, esecutiva, costruzione e gestione dell'impianto di distribuzione del gas naturale a servizio del comune di Castel San Lorenzo con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

(La procedura aperta è bandita ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n. 164/2000 ed articolo 115 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per quanto applicabile in via residuale, oltre alle normative alle quali i medesimi fanno esplicito riferimento ed a quelle generali in materia di appalti pubblici).

CIG: 678496061D

SEZIONE I – STAZIONE APPALTANTE

I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale

Denominazione: COMUNE DI CASTEL SAN LORENZO	RUP Geom. Giuseppe Peduto
Indirizzo: Via Luigi Salerno, n. 2	C.A.P.: 84049
Località/Città: CASTEL SAN LORENZO (SA)	Provincia: SALERNO
Telefono: 0828 - 944066	Telefax: 0828 – 944059
Posta elettronica (e-mail): lavoricsl@virgilio.it	Indirizzo Internet: www.comune.castelsanlorenzo.sa.it
PEC: castelsanlorenzo@postecert.it	

I.2) Provvedimento di approvazione della procedura

- atto di approvazione dello studio di fattibilità:

Delibera della Giunta Comunale di Castel San Lorenzo n° 17 del 25/03/2016

I.3) Pubblicazione del bando e dell'esito

Il bando e i relativi allegati sono pubblicati, ai sensi di legge come di seguito:

- sulla G.U.U.E in versione integrale;
- sul sito della Centrale di committenza;
- all'Albo Pretorio on-line della Centrale di committenza;
- sulla G.U.R.I. per estratto;
- su due quotidiani diffusione nazionale per estratto.
- sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture;
- all'Albo Pretorio on-line del comune al link albo pretorio;

Analogamente sarà pubblicato l'esito della gara.

INDICE

TITOLO I

INDICAZIONI GENERALI DELLA PROCEDURA

Art. 1 - Definizioni

Art. 2 - Normativa applicabile alla procedura

Art. 3 - Documentazione riguardante la procedura di gara

Art. 4 – Oggetto della concessione ed aspetti economici

Art. 5 - Rimborso a carico del nuovo gestore ai sensi dell'art. 15 comma 5 D. Lgs. n. 164/00

Art. 6 - Durata della concessione

Art. 7 - Soggetti ammessi a partecipare

TITOLO II

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E STIPULA CONTRATTO

Art. 8 - Criteri di Aggiudicazione

Art. 9 - Criteri di valutazione

- Art. 10 - Procedura di gara
- Art. 11 - Comunicazione di aggiudicazione
- Art. 12 - Spese di procedura, di consulenza e di contratto
- Art. 13 - Stipulazione del contratto

TITOLO III

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

- Art. 14 - Modalità di presentazione dell'offerta
 - 14.1 – Documentazione Amministrativa
 - 14.2 – Offerta tecnico/progettuale
 - 14.3 – Offerta economica
 - 14.4 – Altre informazioni – Tutela della privacy

TITOLO IV

ONERI INERENTI AL SERVIZIO E ALTRE INFORMAZIONI

- Art. 15 - Cauzione definitiva
- Art. 16 - Assicurazioni
- Art. 17 - Spese di gara e consulenza
- Art. 18 - Domicilio legale
- Art. 19 - Disposizioni finali
- Art. 20 - Responsabile del Procedimento

TITOLO I

INDICAZIONI GENERALI DELLA CONCESSIONE

Art.1 -Definizioni

Per "Impresa" si intende l'impresa alla quale viene affidata la concessione.

Per "COMUNE" si intende l'Amministrazione Comunale di CASTEL SAN LORENZO (SA) che affida, all'Impresa il servizio di distribuzione del gas naturale.

Art. 2 – Normativa applicabile alla procedura

La procedura aperta è bandita ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n. 164/2000 e D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per quanto applicabile (oltre alle normative alle quali i medesimi fanno esplicito riferimento ed

a quelle generali in materia di appalti pubblici).

Art. 3 – Documentazione riguardante la procedura di gara

La documentazione riguardante la procedura di gara è costituita dai seguenti documenti:

1. il presente disciplinare;
2. il bando di gara pubblicato sulla GUUE
3. l'avviso di gara pubblicato sul sito della centrale di committenza e sulla GU;
4. l'avviso di gara per estratto pubblicato sui quotidiani;
5. lo schema di contratto di servizio;
6. l'attestato di sopralluogo;
7. lo studio di fattibilità per la realizzazione della rete di distribuzione del gas nel comune di Castel San Lorenzo;
8. la scheda riassuntiva degli interventi di progetto industriale proposti dall'aggiudicatario;
9. lo schema di istanza di partecipazione;
10. lo schema di offerta economica.

Tali documenti sono consultabili - dai rappresentanti delle Imprese interessate a partecipare -

Sui seguenti siti www.unionealtocalore.sa.it

www.comune.castelsanlorenzo.sa.it

E' possibile averne copia, direttamente dai siti sopra indicati.

Ogni eventuale richiesta di informazioni o quesiti dovrà essere formalizzata tramite invio di mail al seguente indirizzo: castelsanlorenzo@postecert.it entro il 7° giorno antecedente la data di ricezione delle offerte.

È condizione indispensabile per poter partecipare alla gara la presa visione dei luoghi attestata dalla sottoscrizione dell'Attestato di sopralluogo.

Quest'ultima è attività necessaria per prendere conoscenza di tutte le condizioni generali e particolari nelle quali il servizio dovrà svolgersi ed in ordine alla quale verrà rilasciato apposita attestazione.

In relazione a ciò, il Responsabile del procedimento, a seguito della richiesta tramite PEC, comunicherà la data e l'ora della visita di sopralluogo che comunque dovrà svolgersi entro 15 giorni dal termine per la ricezione delle offerte.

I Partecipanti alla gara, dovranno procedere al pagamento di euro 200,00 favore dell'Autorità Nazionale

Anticorruzione (ex AVCP), con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il CIG della gara.

Contributo all’Autorità Nazionale Anticorruzione (art. 1, comma 67, legge n. 266 del 2005):

- a) attestazione di avvenuto pagamento del contributo di **euro 200,00 (duecento euro)** a favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (ex AVCP), previa iscrizione on-line al “Servizio di riscossione” al portale <http://contributi.avcp.it>; l’utente iscritto per conto dell’offerente deve collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice identificativo della procedura di riferimento:

CIG 678496061D;

- b) il sistema consente le seguenti modalità di pagamento del contributo:

--- on line, mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento è necessario collegarsi al “Servizio di riscossione” e seguire le istruzioni a video oppure il relativo manuale del servizio. A riprova dell'avvenuto pagamento, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione l'offerente ottiene la ricevuta da stampare e unire alla documentazione; la ricevuta può inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei “Pagamenti effettuati” disponibile on line sul “Servizio di Riscossione”;

--- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal “Servizio di riscossione”, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All’indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione “Cerca il punto vendita più vicino a te”; lo scontrino rilasciato dal punto vendita è allegato alla documentazione;

- c) limitatamente agli operatori economici esteri: è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale SEPA, sul conto corrente bancario n. 4806788, presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all’Autorità Nazionale Anticorruzione (ex AVCP); la causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG di cui alla lettera a).

Art. 4 - Oggetto della concessione ed aspetti economici

La concessione del servizio ha per oggetto, nel territorio del Comune di Castel San Lorenzo (SA), la progettazione definitiva, esecutiva (come ammesso dall’articolo 59.1 del dlgs 50/2016), la costruzione e la gestione del servizio di distribuzione del gas naturale, conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti e degli impianti di distribuzione, così come meglio definiti nell’offerta del concessionario.

L’impianto dovrà essere realizzato in modo da poter servire anche l’impianto a servizio del comune di Felitto tramite interconnessione.

Resta esclusa l'attività di vendita del gas naturale che, ai sensi di legge, è attività commerciale esercitabile in regime di libera concorrenza dalle società all'uopo autorizzate dal MISE.

Il servizio deve essere espletato dall'Impresa a proprio rischio e con propria autonoma organizzazione e secondo quanto definito dal contratto di servizio e, nei rapporti con gli utenti, in base a quanto previsto nel regolamento.

Il Gestore, dovrà effettuare gli investimenti presentati in sede d'offerta nonché quelli ulteriori necessari per gestire il servizio nel periodo d'affidamento, con propri mezzi finanziari, ovvero anche attraverso il ricorso a finanziamenti nei modi consentiti dalla legge. Sono quindi a carico del Gestore tutti gli oneri per la realizzazione delle opere e quelle per la gestione e manutenzione dell'impianto nel suo complesso, nel periodo di affidamento del servizio.

Il corrispettivo riconosciuto al Gestore per tutte le sue prestazioni e gli investimenti da effettuare, nel periodo di affidamento, nel rispetto di quanto fissato dal D.Lgs. 164/00 e ss.mm.ii., e dalle Deliberazioni emanate dall'AEEGSI, è rappresentato dai ricavi tariffari derivanti dalla gestione del servizio, attraverso il riconoscimento del "Vincolo dei Ricavi" (oggi denominato *VRT*), a copertura dei costi per l'erogazione del servizio di distribuzione, del servizio di misura e commercializzazione e di remunerazione del capitale investito.

Il valore di tale corrispettivo sarà determinato direttamente dal concessionario secondo il vigente metodo tariffario approvato dall'AEEGSI.

L'Importo dei lavori previsti nello studio di fattibilità per l'esecuzione dei lavori comprensivi di oneri per la progettazione, è di:

COMUNE DI CASTEL SAN LORENZO:

€ 12.499.829,91, di cui **€ 228.425,50** oltre IVA per oneri della sicurezza.

Il tutto come meglio dettagliato nelle sopra citata deliberazione.

Al riguardo del costo di realizzazione dell'impianto si evidenzia che ai fini dello studio di fattibilità, non essendo ancora stato individuato il punto di interconnessione con la rete di trasporto del gas, è stato quantificato un importo corrispondente ad una previsione di interconnessione alla rete nazionale di trasporto più vicina.

In sede di gara gli offerenti potranno però proporre un diverso punto di interconnessione/riconsegna del gas a condizione che quello proposto oltre a rispettare le specifiche minime di progetto risulti avere un costo inferiore.

Al riguardo si segnala che il comune di Castel San Lorenzo è inserito nell'elenco dei comuni che possono essere ammessi a beneficiare dei contributi previsti dalla Legge n° 784/80, che è stata oggetto di rifinanziamento ai sensi della Legge n° 14/2013 articolo 1 comma 319.

Art. 5 Rimborso

Trattandosi di impianto di nuova realizzazione non è previsto alcun rimborso a favore di un gestore uscente.

Art. 6 - Durata della concessione

La concessione avrà **durata massima di anni 12**, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di collaudo degli impianti o, se diversa, dalla data di “entrata in esercizio” dell’impianto risultante da apposito verbale (ai sensi dell’articolo 57 comma 12 Legge 35/2012).

In considerazione di quanto previsto dall’articolo 24 comma 4 del Dlgs n° 93/2011 in materia di affidamento del servizio di distribuzione del gas esclusivamente a mezzo gara di ambito (nel caso di specie il comune rientra nell’ATEM Salerno 3) si rende noto che la presente procedura è posta in essere in funzione di quanto previsto dal MISE per i comuni che risultano essere inseriti nella graduatoria utile per il finanziamento dei progetti di realizzazione degli impianti di distribuzione del gas naturale ai sensi della LEGGE 27 dicembre 2013, n. 147, articolo 1 comma 319:

L’urgenza di dare compimento agli obiettivi di pubblico servizio posti con la richiamata legge di Metanizzazione - permettendo ai comuni, individuati secondo le priorità di cui alle deliberazioni del CIPE n. 99 del 30 giugno 1999 e n. 28 del 29 settembre 2004, di beneficiare dei contributi attesi da più di trent’anni - nonché la necessità che tali contributi, oggi disponibili, vengano destinati al loro precipuo scopo, costituiscono i presupposti per cui questo Ministero ritiene possibile il superamento - nell’immediato ed in via transitoria - della disciplina vigente permettendo eccezionalmente l’affidamento, mediante gara pubblica, dei lavori di costruzione della rete nonché della gestione del servizio. Ad ogni modo il soggetto che si aggiudicherà tale gara potrà operare solo fino al momento del subentro nella gestione del servizio da parte del nuovo concessionario d’ambito che risulterà aggiudicatario della gara pubblica. Si fa peraltro presente che il nuovo concessionario d’ambito entrante è tenuto per legge a rimborsare i gestori uscenti di una somma pari al valore di rimborso degli impianti.

Pertanto la durata della concessione potrebbe anche risultare inferiore a quella massima ove prima di detto termine si proceda al subentro del Gestore aggiudicatario della gara d’ambito intendendosi con tale momento la firma del contratto di servizio d’ambito.

A tale scopo l’Ente concedente avrà la facoltà di risolvere il contratto di concessione appena sia divenuta efficace la condizione di cui sopra, senza alcun onere per l’Ente Concedente e senza che ciò possa costituire per il gestore motivo di richiesta di qualsiasi risarcimento del danno e fatto salvo il diritto per la società concessionaria aggiudicataria del servizio ad ottenere il valore di rimborso di cui all’art. 14 comma 8 del D.Lgs. n° 164/2000 e ss.mm.ii. in considerazione dell’entità degli investimenti da essa effettuati sino al momento della risoluzione contrattuale rispetto a quanto previsto in sede di offerta.

Art. 7 – Soggetti ammessi a partecipare

Possono presentare offerta esclusivamente i soggetti indicati dall'art. 14, comma 5, del D. Lgs.n. 164/2000, fatto salvo il disposto del comma 10 dell'art. 15, D. Lgs. n. 164/2000, ed i raggruppamenti tra soggetti di cui al citato articolo, costituiti o costituendi ai sensi del medesimo D. Lgs. 50/2016.

E' ammessa la partecipazione dei soggetti di cui sopra in avvalimento nei termini di legge.

Non è consentito ad uno stesso soggetto presentare contemporaneamente offerte in diverse associazioni di imprese o consorzi, oppure individualmente ed in associazione e consorzio, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate.

Requisiti di ammissione:

1. **capacità economica e finanziaria:** aver svolto attività di **costruzione, gestione e manutenzione di impianti di distribuzione del gas** naturale relativa agli **ultimi cinque anni** per un importo non inferiore complessivamente ad **€ 10.000.000,00**;
2. **capacità tecnica per la costruzione:** possesso dell'attestazione **SOA OG 6 CLASSIFICA VII**;
3. **Capacità tecnica per la gestione:** essere stati titolari negli ultimi 5 esercizi di concessioni di servizi analoghi relativi a reti di distribuzione con un numero non inferiore a **3.000 utenti finali**.

TITOLO II

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E STIPULA CONTRATTO

Art. 8 - Criterio di Aggiudicazione

La concessione sarà affidata con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo quanto disposto dall'art. 14, comma 6, del D.Lgs. n. 164/2000.

Art. 9 - Criteri di valutazione

L'attribuzione del punteggio ai fini dell'aggiudicazione della procedura concorsuale sarà effettuata alla luce dei seguenti criteri di valutazione:

9. 1 Criteri di valutazione delle offerte

L'aggiudicazione avverrà tenendo conto dei seguenti parametri con quantificazione di un punteggio complessivo massimo pari a 100:

Per ogni singolo criterio verrà assegnato il punteggio massimo alla migliore delle offerte presentate; gli altri punteggi verranno attribuiti nel modo seguente:

1. per le offerte economiche o per quelle la cui valutazione richieda una semplice comparazione numerica, i punteggi verranno assegnati in maniera proporzionale secondo la seguente formula esemplificativa: (20 offerta migliore : 10 punteggio ottenuto = 10 offerta iesima : X punteggio iesimo).
2. Per le offerte tecnico/qualitative, la commissione procederà ad una valutazione comparativa delle stesse attribuendo i punteggi in base al valore delle stesse definito dalla commissione e come risultante dal verbale di gara relativo alle sessioni riservate di valutazione.

A) OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE: PUNTEGGIO MASSIMO 25 PUNTI

A.1 Canone

Importo offerto a titolo di corrispettivo annuo in quota parte sulla remunerazione del capitale di località relativo ai servizi di distribuzione e misura, relativa al territorio comunale nonché della relativa quota di ammortamento annuale, come risultante dal vigente metodo tariffario, fino al 10%.

Punteggio massimo assegnato 8/100 punti

- al valore di canone più alto (fino al 10 % come sopra indicato) sarà attribuito il punteggio massimo;
- alle altre offerte verrà assegnato un punteggio decrescente secondo la seguente formula:

$$X = \frac{Ca}{(Camax)} \times Pmax$$

Dove:

X= punteggio da attribuire;

Ca = offerto dalla impresa considerata;

Camax = Canone più alto tra quelli offerti;

Pmax = punteggio massimo

A.2 Valore residuo delle opere realizzate:

Valore del rimborso da riconoscersi al gestore a fine affidamento (quindi nella sola ipotesi di perfezionamento della scadenza naturale), calcolato ai sensi dell'articolo 14 comma 8 D. Lgs. n° 164/00, e relativo agli interventi realizzati dal gestore come risultante dall'offerta proposta dall'offerente.

Punteggio massimo assegnato 3/100 punti

- al valore residuo più basso sarà attribuito il punteggio massimo;
- alle altre offerte verrà assegnato un punteggio proporzionalmente decrescente secondo la seguente formula:

$$X = \frac{Vrmin}{(VrO)} \times Pmax$$

Dove:

X= punteggio da attribuire;

VrO = valore residuo offerto dalla impresa considerata;

Vrmin = valore residuo più basso tra quelli offerti;

Pmax = punteggio massimo.

N.B.: In caso di offerte pari a 0, ai soli fini dello sviluppo dei calcoli di cui sopra, esse verranno ricondotte a 1.

A.3 Contributo di utenza per l'allacciamento (dalla condotta sino al contatore) di primo impianto

Importo unitario del contributo richiesto dal distributore ai clienti finali per la copertura parziale dei costi di realizzazione dell'allacciamento (sola parte aerea fino al contatore escluso) per utenze “civili”, servite da condotte di 6^a o 7^a specie comprendente la fornitura di tutte le apparecchiature, la posa in opera delle stesse, il collaudo; valore espresso in euro con massimo 2 decimali.

Detto contributo troverà temporalmente applicazione ai soggetti che facciano richiesta di essere allacciati alla rete dalla data di inizio lavori sino all'emissione del certificato di collaudo dell'impianto.

Punteggio massimo assegnato 3/100 punti

- al valore del contributo più basso sarà attribuito il punteggio massimo;

- alle altre offerte verrà assegnato un punteggio decrescente secondo la seguente formula:

$$X = \frac{Camin}{(Cao)} \times Pmax$$

Dove:

X= punteggio da attribuire;

Cao = Contributo d'allacciamento offerto dalla impresa considerata;

Camin = valore contributo di allacciamento più basso tra quelli offerti;

Pmax = punteggio massimo

N.B.: In caso di offerte pari a 0, ai soli fini dello sviluppo dei calcoli di cui sopra, esse verranno ricondotte a 1.

a 1

A.4 Contributo d'utenza per l'allacciamento (dalla condotta sino al contatore) di secondo impianto

Importo unitario del contributo richiesto dal distributore agli utenti per la copertura parziale dei costi di realizzazione dell'allacciamento standard (dalla rete di distribuzione al misuratore d'utenza) per contatori fino a G 6 (per una lunghezza massima pari a 8 ml.) per utenze "civili", servite da condotte di 6^a o 7^a specie comprendente la fornitura di tutte le apparecchiature (compreso il contatore) la posa in opera delle stesse, il collaudo, lo scavo, il reinterro, escluso il ripristino del manto stradale; valore espresso in euro con massimo 2 decimali.

Detto contributo troverà temporalmente applicazione ai soggetti che facciano richiesta di essere allacciati alla rete dalla data di emissione del certificato di collaudo dell'impianto fino al termine di scadenza naturale della concessione, salvo l'adeguamento Istat su base annua.

Punteggio massimo assegnato 3/100 punti

- al valore del contributo più basso sarà attribuito il punteggio massimo;
- alle altre offerte verrà assegnato un punteggio decrescente secondo la seguente formula:

$$X = \frac{Camin}{(Cao)} \times Pmax$$

Dove:

X= punteggio da attribuire;

Cao = Contributo d'allacciamento offerto dalla impresa considerata;

Camin = valore contributo di allacciamento per le eccedenze più basso tra quelli offerti

Pmax = punteggio massimo.

N.B.: In caso di offerte pari a 0, ai soli fini dello sviluppo dei calcoli di cui sopra, esse verranno ricondotte a 1

A.5 Rapporto di sviluppo obbligatorio della rete di terzo impianto

Valore del rapporto espresso in metri lineari di sviluppo obbligatorio della rete, successivo alla realizzazione della rete di primo impianto e di secondo impianto (ovvero le migliori proposte dal soggetto concorrente) rispetto al numero dei nuovi utenti servibili.

Non saranno valorizzate offerte superiori al rapporto: 500 ml di rete/utente

Punteggio massimo assegnato 3/100 punti

- al valore di sviluppo più alto sarà attribuito il punteggio massimo;
- alle altre offerte verrà assegnato un punteggio decrescente secondo la seguente formula:

$$X = \frac{SSo}{(Smax)} \times Pmax$$

Dove:

X= punteggio da attribuire;

So = Rapporto di sviluppo offerto dalla impresa considerata;

Smax = Rapporto di sviluppo più alto tra quelli offerti;

Pmax = punteggio massimo

A.6 Tempo minore di realizzazione dei lavori:

Tempo minore per la realizzazione dell'impianto di distribuzione del gas naturale secondo il progetto presentato dall'offerente e decorrente dalla data di consegna dei lavori.

N.B.: non saranno valorizzate offerte inferiori ai 20 mesi;

Punteggio massimo assegnato 5/100 punti

- al valore più basso sarà attribuito il punteggio massimo;

- alle altre offerte verrà assegnato un punteggio decrescente secondo la seguente formula:

$$X = \frac{Tmin}{(To)} \times Pmax$$

Dove:

X= punteggio da attribuire;

To = Tempo offerto dalla impresa considerata;

Tmin = Tempo più basso tra quelli offerti;

Pmax = punteggio massimo

B) OFFERTA TECNICO/QUALITATIVA : PUNTEGGIO MASSIMO 75 PUNTI

L'esame delle offerte verrà effettuato tenendo conto dei seguenti criteri:

B 1.1) Esame progetto

Redazione di un progetto definitivo che, sulla base del progetto di fattibilità tecnica esponga la soluzioni migliorative proposte dall'offerente in relazione allo sviluppo della rete, al funzionamento idraulico delle condotte, alla correttezza dei calcoli e dei diametri proposti.

Si prenderà in considerazione il livello di giustificazione del progetto presentato tenendo conto delle specificità territoriali, del corretto dimensionamento dell'impianto da realizzarsi (elaborazione di un calcolo fluidodinamico con adeguata presentazione delle premesse, degli esiti delle simulazioni e delle conseguenti conclusioni in linea con le proposte progettuali presentate) e della redazione di un sostenibile e giustificato calcolo dello sviluppo delle utenze in funzione del vigente PRG o PGT o strumento analogo.

Nella redazione del progetto ci si dovrà riferire al vigente prezziario della Regione Campania così come previsto dal DM Mise 22/05/2014 (c.d. DM “Linee Guida”)

Punteggio massimo assegnato: 16/100

B 1.2) Esame allegati progettuali

Completezza degli elaborati progettuali predisposti e presentati a giustificazione del progetto elaborato e che tengano conto delle specificità territoriali, soluzioni tecniche e tecnologiche migliorative proposte rispetto a quelle inserite nel progetto di fattibilità tecnica.

Punteggio massimo assegnato: 15/100

B 1.3) Organizzazione del cantiere

Organizzazione del cantiere, gestione della sicurezza e delle interferenze con altri sottoservizi, dettaglio del cronoprogramma delle opere e programma di esecuzione delle opere.

Punteggio massimo assegnato: 12/100

B 1.4) Soluzioni tecniche

Soluzioni tecniche che si intendono adottare nella gestione della viabilità in presenza del cantiere di realizzazione delle opere.

Punteggio massimo assegnato: 10/100

B.2.1) Gestione del servizio

Attività e soluzioni organizzative idonee a garantire le migliori condizioni di prestazione del servizio sia nei confronti del comune che degli utenti e dei clienti finali, ivi comprese campagne per la realizzazione di attività post contatore nei limiti di legge.

Saranno oggetto della valutazione la relazione descrittiva delle attività e delle modalità proposte in relazione

all'applicazione del codice di rete con particolare riferimento alle prestazioni da svolgersi nei confronti delle società di vendita (Utenti) ed ai clienti finali nei limiti di cui al Codice di rete tipo adottato dall'AEEGSI. In riferimento ai rapporti con questi ultimi sarà oggetto di valutazione la tabella degli standard presentata, tenendo conto che non verranno considerati scostamenti migliorativi eccedenti del 50 % rispetto ai parametri minimi di cui alla Tabella H della Deliberazione AEEGSI n. 120/08 e che gli standard proposti dovranno essere sostenibili rispetto ai valori aziendali dichiarati nelle indagini periodiche inviate dall'offerente all'AEEG in relazione agli impianti siti nella medesima provincia ove sono siti i territori oggetto di gara o in comuni di dimensioni analoghe siti in altre provincie.

Inoltre saranno valutate le strutture operative proposte atte a gestire i rapporti con gli utenti ed i clienti finali.

Punteggio massimo assegnato: 10/100

B.2.2 Gestione della sicurezza del servizio

Modalità di gestione del servizio di emergenza e pronto intervento che preveda scostamenti migliorativi rispetto agli standard dei parametri fissati dall'AEEG.

Relativamente al tempo di arrivo sul luogo di chiamata per pronto intervento, definito dalla delibera 120/08, tenuto conto delle sue successive modifiche ed integrazioni, verrà considerato come miglioramento del servizio una riduzione del tempo di pronto intervento al di sotto di 60 minuti e fino ad un massimo di 30 minuti, soglia oltre alla quale non verranno considerate sostenibili ulteriori riduzioni di tempo.

Costituiranno altresì oggetto di valutazione la tipologia della struttura di ricezione e gestione vocale delle chiamate di pronto intervento, oltre all'organizzazione della struttura di pronto intervento e la completezza del piano di gestione delle emergenze aziendale.

Attività di controllo **non in continuo** della sicurezza degli impianti (quali verifiche periodiche di odorizzazione del gas, ricerca sistematica e riparazione delle perdite, verifica del livello di protezione catodica degli impianti ulteriori rispetto a quelle già oggetto di telecontrollo di cui al precedente punto 1.3) che prevedono scostamenti migliorativi rispetto agli standard dei parametri fissati dalle delibere AEEGSI.

Saranno oggetto di valutazione le proposte che dettaglino e giustifichino la periodicità, il numero, la metodologia di svolgimento e registrazione delle attività svolte in relazione al parametro in oggetto.

Punteggio massimo assegnato: 7/100

B.2.3 Risparmio energetico:

Programma di sensibilizzazione al risparmio energetico da attuarsi mediante la predisposizione di una campagna informativa rivolta alla collettività, la fornitura di strumenti atti a ridurre i consumi, la formazione di una cultura del risparmio energetico e l'adozione di sistemi che utilizzino fonti alternative per la produzione di energia.

Punteggio massimo assegnato: 5/100

AVVERTENZA

Le relazioni di cui ai punti precedenti dovranno essere rigorosamente articolate in modo tale che ogni punto sia esauriente per se stesso e non dovranno includere valori economici suscettibili di rilevare, anche induttivamente, i contenuti dell'offerta economica/temporale.

La somma dei punteggi riportati per ciascun elemento costituirà il voto complessivo dell'offerta.

Il punteggio sarà assegnato dalla Commissione secondo il suo insindacabile giudizio in relazione alle offerte presentate ed ai relativi criteri di valutazione.

La Commissione, sulla base dei criteri di valutazione sopra enumerati, attribuirà ad ogni concorrente il punteggio conseguito e formerà la graduatoria finale sulla base dei punteggi complessivi conseguiti dai singoli concorrenti.

L'attività di cui sopra verrà descritta in apposito verbale [come di seguito meglio specificato](#).

Art. 10 - Procedura di gara

La gara è indetta per il giorno **17.10.2016 alle ore 09:00** presso la sede dell'Unione dei Comuni "Alto Calore" sita in via Roma (ex. Edificio scuola Elementare Matteo De Augustinis), 84055 Felitto (SA).

Alla fase di apertura delle buste contenenti le offerte (sessione pubblica) potranno partecipare un massimo di 1 (uno) rappresentante per ciascuna società invitata (legale rappresentante o proprio incaricato) previa verifica delle rispettive deleghe.

La Commissione di gara, comunicati i nominativi dei partecipanti secondo l'ordine di ricezione delle offerte, procederà ad aprire i plichi.

Formalizzata l'apertura della busta n° 1 (come di seguito indicata) e verificata l'esistenza di tutti i requisiti richiesti in capo ai partecipanti, la Commissione di gara procederà ad ammettere od escludere i concorrenti. Successivamente si procederà alla verifica dell'integrità della busta n° 2 contenente l'offerta tecnico/progettuale ed all'apertura della stessa per accertare la presenza quanto meno della scheda riassuntiva.

Per quanto riguarda la busta n° 3, verificata la presenza delle stesse e la loro sigillatura, la Commissione procederà a vidimarle ed a conservarle in luogo sicuro fino alla data prevista per l'apertura delle stesse in successiva sessione pubblica.

Terminata la prima sessione pubblica, la Commissione di gara procederà in una o più sessioni di gara riservate per la valutazione ed attribuzione dei punteggi di cui alla busta n° 2 indicando ai presenti la data prevedibile di riconvocazione per la successiva sessione pubblica, salvo rettifica a mezzo mail.

Ai partecipanti non presenti alla sessione pubblica tale comunicazione verrà effettuata a mezzo della mail indicata nell'offerta.

Conclusa la fase di cui sopra, la commissione procederà in seconda sessione pubblica, alla quale potranno partecipare i rappresentanti di cui sopra od altri comunque dotati di apposita delega, alla lettura dei punteggi attribuiti relativamente all'offerta qualitativa, all'apertura della busta n° 2 contenente l'offerta economica, all'attribuzione dei relativi punteggi, ed alla formalizzazione dell'aggiudicazione provvisoria.

Le fasi connesse alla procedura di gara verranno riportate in apposito verbale redatto dalla commissione e formalizzato entro 15 giorni dalla data di aggiudicazione provvisoria (Consiglio di Stato, sez. V, 03/01/2002 n. 5).

Eventuali verbalizzazioni di dichiarazioni presentate dai partecipanti verranno acquisite dalla Commissione per iscritto.

Le imprese le cui offerte complessive superino i 4/5 dei punteggio massimo complessivo potranno essere assoggettate, da parte della Commissione di gara (CdS, Sez. V, n. 4267/06) a verifica di anomalia, previa richiesta di fornire per iscritto le opportune giustificazioni (articolo 97 dlgs 50/2016). La verifica, effettuata dalla Commissione in sessione riservata e previa richiesta di giustificazioni alle imprese che si trovino nella condizione di cui sopra, terrà conto di tutti i ricavi ed i costi a carico dell'aggiudicatario per la durata dell'affidamento, incluse le spese di procedura e di contratto.

Art. 11 - Comunicazione di aggiudicazione

La stazione appaltante, esperite le verifiche necessarie, comunicherà all'aggiudicatario, ed agli altri soggetti previsti dalla normativa, l'avvenuta aggiudicazione provvisoria via pec.

Al solo aggiudicatario verrà fornita anche l'indicazione dei documenti che l'Impresa dovrà produrre e gli adempimenti necessari per addivenire alla stipula del contratto.

Art. 12 - Spese di procedura, di consulenza e di contratto

Le spese e gli oneri fiscali inerenti e conseguenti alla procedura ed alla stipulazione del contratto sono a carico dell'Aggiudicatario.

L'Aggiudicatario, dopo l'avvio della gestione del servizio, dovrà corrispondere annualmente al Comune, entro il 31/01, a rifusione dei costi che lo stesso Comune dovrà sostenere per lo svolgimento dei compiti di indirizzo, di vigilanza, di programmazione e di controllo sull'attività in gara, come previsto all'art. 14 comma 1 del D.Lgs. n° 164/2000, la somma forfettaria di € 2.500,00 (Euro duemilacinquecento/00) oltre IVA soggetta a rivalutazione secondo l'indice ISTAT FOI, siccome previsto dal contratto di servizio. Sono altresì a carico dell'Aggiudicatario le spese di procedura e consulenza nell'ammontare stabilito al Successivo art. 17.

Art. 13 - Stipula del contratto

Entro il termine indicato nella nota di comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva e comunque non prima dello scadere del termine per la presentazione di eventuali ricorsi amministrativi avverò il provvedimento di aggiudicazione definitiva, l'Impresa aggiudicataria dovrà stipulare il contratto.

Il contratto ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. verrà stipulato in modalità elettronica, presso la sede del Comune di CASTEL SAN LORENZO (SA). A tal fine il concorrente aggiudicatario dovrà essere in possesso di firma digitale.

TITOLO III

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Art. 14 – Modalità di presentazione dell'offerta

Le imprese che intendono partecipare alla gara devono far pervenire, mediante consegna diretta a mano oppure mediante servizio postale raccomandato o agenzia di recapito autorizzata, a pena di esclusione, al **Unione dei Comuni “Alto Calore” (SA) - Ufficio Protocollo Via Roma 84055 Felitto (SA) - Italia**, entro il **termine perentorio del giorno 10.10.2016 ore 12,00** un plico chiuso, sigillato con ceralacca e firmato su tutti i lembi di chiusura, contenente la documentazione di seguito prevista.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non pervenga a destinazione entro il termine fissato. Oltre il termine fissato per la presentazione del plico, non sarà ritenuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

Il plico deve, a pena di esclusione :

- Esternamente indicare la ragione sociale dell'impresa concorrente e la seguente dicitura **"Offerta per la procedura aperta del giorno 17.10.2016 alle ore 09.00. - Affidamento del servizio di progettazione, costruzione e gestione dell'impianto di distribuzione del gas naturale a mezzo di rete urbana nel Comune di CASTEL SAN LORENZO"** e dovrà contenere tre buste (o plachi), sigillate/i con ceralacca e firmate/i sui lembi di chiusura. Su ciascuna busta/plico dovrà essere riportata la ragione sociale dell'impresa concorrente, la dicitura oggetto della gara, siccome sopra esplicitata, ed il relativo contenuto identificato come segue:

1. BUSTA N° 1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
2. BUSTA N° 2 OFFERTA TECNICO PROGETTUALE
3. BUSTA N° 3 OFFERTA ECONOMICA

14.1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella BUSTA N° 1 le imprese concorrenti devono presentare a pena di esclusione:

A.

Istanza di ammissione alla gara contenente gli estremi di identificazione dell'IMPRESA concorrente, singola od in ATI, (denominazione, sede, n° telefono e telefax, e-mail, partita IVA o codice fiscale) e le generalità complete del firmatario dell'istanza (rappresentante legale dell'impresa stessa).

Detta istanza dovrà contenere, a pena di esclusione, una **dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/00, sottoscritta con firma leggibile dal rappresentante legale dell'impresa, o da procuratore speciale munito di specifica delega da prodursi in copia, ed essere presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del firmatario, come da schema Allegato 1:

B.

Copia della certificazione SOA attestante la categoria sopra indicata quale requisito minimo di ammissione
Per i raggruppamenti temporanei, ed i consorzi ordinari di tipo orizzontale:

- 1 ognì operatore economico raggruppato o consorziato deve essere in possesso del requisito in misura non inferiore alla quota di partecipazione costituita dalla parte di lavori che intende assumere nell'ambito del raggruppamento o consorzio;
- 2 la misura del requisito di cui al precedente punto sub. 1):
 - per l'operatore economico mandatario o capogruppo non può essere inferiore al 40% (quaranta per cento) del totale richiesto all'offerente singolo e comunque in misura maggioritaria rispetto a ciascun operatore economico mandante;
 - per ciascun operatore economico mandante non può essere inferiore al 10% (dieci per cento) di quanto richiesto all'offerente singolo;
- 3 il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario nel loro insieme devono possedere il requisito nella misura richiesta all'offerente singolo;

C.

Copia dei bilanci degli ultimi 5 esercizi finanziari antecedenti alla data di pubblicazione del bando di gara, **con allegata attestazione di certificazione** (*ai sensi dell'art. 14, comma 10, del D.Lgs. n. 164/00*) da cui risulti un fatturato complessivo non inferiore a € 10.000.000,00 (Euro dieci milioni /00).

D.

Elenco delle concessioni di distribuzione del gas di cui l'impresa è stata titolare negli ultimi cinque esercizi finanziari antecedenti alla data di pubblicazione del bando di gara, con indicazione degli enti concedenti e del numero di clienti finali allacciati che non dovrà essere complessivamente inferiore a 3.000.

E.

Cauzione provvisoria di Euro 125.000,00 (Euro centoventicinquemila). La cauzione, pari al 1 % del

valore dell'appalto, dovrà essere costituita, a pena di esclusione, mediante versamento in contanti presso la Tesoreria comunale (specificando al Tesoriere che trattasi di deposito cauzionale provvisorio), o assegno circolare non trasferibile intestato al Tesoriere del Comune di CASTEL SAN LORENZO (SA), oppure mediante fideiussione bancaria rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La fideiussione bancaria o polizza assicurativa dovrà, a pena di esclusione:

- prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escusione del debitore principale;
- prevedere la sua operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- prevedere l'impegno del fideiussore a rilasciare la **garanzia fideiussoria definitiva** per l'esecuzione del contratto di servizio stimata in un importo pari a **€ 1.250.000,00 (Euro un milione duecentocinquantamila)** qualora l'offerente risultasse affidatario.

Qualora la cauzione provvisoria fosse costituita in numerario – contanti o assegno circolare – il concorrente dovrà altresì allegare a pena di esclusione, l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto nei limiti previsti dal presente disciplinare. La cauzione provvisoria copre le eventuali spese per la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000

La dimostrazione della predetta condizione è assorbita dal possesso del requisito riportato sull'attestazione SOA. Il possesso del requisito può essere segnalato dallo stesso operatore economico mediante allegazione dell'originale o della copia della certificazione, oppure mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46 del d.P.R. n. 445 del 2000 avente i contenuti dell'originale;

In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario la riduzione è ammessa solo se la condizione ricorre per tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;

F.

Attestazione rilasciata dal Responsabile del Procedimento circa l'avvenuta effettuazione del sopralluogo.

G.

Referenze bancarie

rilasciate da parte di almeno due Istituti di credito che attestino la capacità del concorrente a fronte degli impegni assunti.

H.

Originale del versamento, ovvero fotocopia della ricevuta del versamento del contributo dovuto all'ANAC, dell'importo di **€ 200,00**. La causale del versamento dovrà riportare il seguente codice identificativo del procedimento attribuito dalla richiamata Autorità (CIG): **678496061D** ed il codice fiscale della partecipante, salvo quanto previsto all'art. 3 del presente Disciplinare per gli operatori economici esteri. Non saranno accettati versamenti successivi alla data di presentazione dell'offerta, per cui la mancanza di tale ricevuta comporterà l'esclusione dalla gara. In caso di ATI, costituita o da costituire, il versamento è a carico della Mandataria.

L

Copia sottoscritta per accettazione in tutte le pagine dal/i concorrente/i dello Schema di Contratto di Servizio;

Altre informazioni.

In caso di raggruppamento di imprese, deve essere altresì presentata un'ulteriore **Dichiarazione** sottoscritta con firma leggibile dal titolare o rappresentante legale di tutte le imprese raggruppate contenente:

- la specificazione del ruolo di ciascuna impresa all'interno del raggruppamento;
- la specificazione delle parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese;
- l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina di legge in materia di raggruppamenti

L'incompletezza o le irregolarità sostanziali della documentazione e/o delle dichiarazioni sostitutive presentate comportano l'esclusione dalla gara, salvo la facoltà di chiedere ai concorrenti di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione e/o delle dichiarazioni sostitutive medesime, ai sensi dell'art. 83.9, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

PASSOE Tutti gli operatori economici che sottoscrivono le dichiarazioni devono allegare il proprio «PASSOE», ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui

contratti pubblici (ora ANAC) n. 111 del 20 dicembre 2012 e successive modificazioni, rilasciato dalla stessa Autorità nell'ambito del sistema AVCPASS, per l'accesso alla Banca dati di cui all'articolo 6-bis del decreto legislativo n. 163 del 2006.

14.2 OFFERTA TECNICO/PROGETTUALE

La BUSTA N° 2 dovrà contenere l'offerta progettuale-qualitativa, (e tutta la documentazione integrativa che il partecipante riterrà opportuno sottomettere all'esame della commissione) ordinata e suddivisa in fascicoli/paragrafi/capitoli secondo le descrizioni di cui ai singoli criteri di valutazione di cui sopra.

I concorrenti dovranno presentare delle migliorie al progetto di fattibilità sia in termini di sviluppo della rete, sia in termini di soluzioni tecniche adottate, sia in termini di utilizzazione di materiali e mezzi speciali ed innovazioni tecnologiche.

Inoltre dovrà essere inserita, a pena di esclusione, la **scheda riassuntiva** degli interventi di progetto, come da modello allegato ai documenti di gara, debitamente timbrata e firmata dall'offerente.

Si rammenta che, pena l'esclusione dell'offerta, nella documentazione comunque inserita nella busta 2 non dovrà essere indicato alcun elemento per mezzo del quale siano individuabili i valori di cui all'offerta economica da inserirsi esclusivamente nella busta 3.

14.3 OFFERTA ECONOMICA

La BUSTA N° 3 contenente l'offerta economica, compilata con le modalità indicate all'art. 14, a pena di esclusione dovrà contenere solo i seguenti documenti :

Offerta economica e temporale redatta obbligatoriamente, a pena di esclusione, secondo il modello allegato al presente disciplinare di gara.

L'offerta dovrà contenere inoltre il **piano economico finanziario comprensivo di un conto economico previsionale relativo all'intera durata dell'affidamento** da dove appaiano i costi ed i ricavi conseguenti dai valori offerti in sede di gara, le modalità di finanziamento delle opere di cui all'offerta ed il valore residuo a fine concessione delle opere realizzate.

L'offerta economica e temporale deve essere timbrata e sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante o da procuratore munito di idonea procura (che deve essere prodotta in copia in allegato all'offerta). In caso di costituendo raggruppamento temporaneo, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di ciascuna impresa associata o associanda.

Non sono ammesse, pena l'esclusione, offerte incomplete o redatte in difformità alle indicazioni qui tutte contenute.

In caso di discordanza tra quanto espresso in cifre e quanto espresso in lettere si considererà valida l'indicazione più favorevole per il Comune.

In uno al Piano economico finanziario, a pena di esclusione, dovrà essere redatta anche una **Relazione giustificativa dell'offerta** che, sulla base dei dati esposti nel Piano stesso, dimostri la congruità e sostenibilità dell'offerta presentata nel suo complesso, con riferimento anche alle condizioni particolarmente favorevoli di cui l'Offerente stesso può godere.

In caso di offerte con uguale punteggio si procederà all'aggiudicazione nei confronti dell'offerta economica con il canone annuo superiore ed in caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio.

14.4 ALTRE INFORMAZIONI – TUTELA DELLA PRIVACY

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ammessa e ritenuta conveniente a giudizio insindacabile dell'Amministrazione.

Nel caso in cui l'offerta tecnica ed economica siano sottoscritte da un procuratore speciale dell'impresa concorrente, deve essere trasmessa la procura in originale o copia conforme.

In caso di raggruppamento di imprese, le singole imprese facenti parte del gruppo risultato aggiudicatario della gara devono conferire, con unico atto, mandato speciale con rappresentanza ad una di esse, designata quale capogruppo, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

L'aggiudicazione dell'appalto si intende condizionata all'acquisizione delle informazioni previste dalla legislazione antimafia e del Certificato Generale del Casellario Giudiziale nei confronti dei soggetti dell'impresa aggiudicataria indicati dalla legge.

L'aggiudicazione dell'appalto diverrà definitiva dopo l'esecutività del provvedimento che approva il verbale di gara.

L'aggiudicatario, entro i termini che saranno indicati dall'Amministrazione, dovrà:

- presentare la documentazione che sarà richiesta ai fini della stipula del contratto;
- costituire la cauzione definitiva con le modalità indicate dall'Ente appaltante;
- intervenire alla stipulazione del contratto.

La mancata presentazione dei documenti richiesti e/o l'esito negativo della verifica degli stessi, la mancata costituzione della cauzione definitiva e la mancata stipulazione del contratto da parte dell'aggiudicatario, per cause non imputabili all'Amministrazione, determineranno la revoca dell'aggiudicazione definitiva e l'incameramento della cauzione provvisoria a titolo di penale per danni precontrattuali, fatto salvo in ogni caso il maggior danno.

Tali sanzioni si applicheranno anche qualora, dall'eventuale controllo di cui all'art. 71 del D.P.R. n. 445/00, emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di offerta.

Nei casi suddetti, l'Amministrazione si riserva la facoltà, qualora ne ravvisi a suo insindacabile giudizio l'opportunità e la convenienza, di aggiudicare l'appalto alla migliore offerta in ordine successivo nella graduatoria.

Il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico dell'impresa aggiudicataria.

L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara o di prorogarne la data, di sospendere la seduta di gara o aggiornarla ad altra ora o al giorno successivo, di non aggiudicare l'appalto nel caso venga meno l'interesse pubblico al servizio oppure se nessuna delle offerte sia ritenuta idonea rispetto alle esigenze dell'Ente o per altro motivo.

Per quanto non previsto dal bando di gara e dal presente Disciplinare, si rinvia alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia alla data di spedizione del bando stesso alla G.U.U.E.

Nel caso di discordanza tra il bando ed il presente Disciplinare, deve considerarsi valido quanto riportato nel bando di gara.

I dati forniti dalle imprese concorrenti saranno trattati dall'Amministrazione Comunale per le finalità connesse alla gara d'appalto e per la successiva stipula e gestione del contratto.

Più precisamente ai sensi degli artt. 10, comma 1, e 27 commi 1 e 2, della legge 31/12/1996 n° 675 e ss.mm.ii. si forniscono le informazioni di seguito indicate:

- a. i dati richiesti sono raccolti per il solo espletamento della procedura di gara disciplinata dal D.Lgs. n° 164/2000;
- b. il conferimento dei dati è obbligatorio, a pena dell'esclusione dalla gara;
- c. i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:
 - 1) al personale dipendente del Comune di CASTEL SAN LORENZO (SA) se Responsabile del procedimento o in esso coinvolto per ragioni di servizio;
 - 2) a soggetti esterni, facenti parte della Commissione giudicatrice, i cui nominativi saranno a disposizione degli interessati e comunque dopo la nomina che avverrà in data successiva a quella della presentazione delle offerte;
 - 3) altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dalla legge 7 agosto 1990, n. 241;
 - 4) a tutti i soggetti aventi titolo ai sensi della legge n° 241/90 e del D.Lgs. n° 267/2000;
 - 5) ai soggetti destinatari delle comunicazioni e delle pubblicità previste dalla legge in materia di appalti pubblici di servizi.
- d. il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire le sicurezza e la riservatezza;
- e. i dati e i documenti saranno rilasciati agli organi dell'Autorità Giudiziaria che ne facciano richiesta, nell'ambito di eventuali procedimenti a carico delle ditte concorrenti;
- f. i diritti spettanti agli interessati sono quelli di cui all'art. 13 della legge 675/1996.

Con la partecipazione alla gara il concorrente acconsente espressamente al trattamento dei dati personali (art. 18 della l. 196/2003).

Il Responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del Procedimento.

TITOLO IV

ONERI INERENTI AL SERVIZIO E ALTRE INFORMAZIONI

Art. 15 - Cauzione definitiva

La cauzione definitiva, a garanzia degli obblighi contrattuali, è stabilita nella misura di **€ 1.250.000,00** e deve essere costituita dall'impresa aggiudicataria mediante versamento in contanti presso la Tesoreria comunale (specificando al Tesoriere che trattasi di deposito cauzionale definitivo), o assegno circolare non trasferibile intestato al Tesoriere del Comune di CASTEL SAN LORENZO (SA), oppure mediante fideiussione bancaria rilasciata da istituti di credito o da banche autorizzate all'esercizio dell'attività bancaria o da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica o polizza assicurativa fideiussoria rilasciata da imprese di assicurazione autorizzate.

Nel caso di garanzia costituita mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa, la sottoscrizione del soggetto che rappresenta il fideiussore deve essere autenticata da un notaio che certifichi l'esistenza in capo a chi sottoscrive di valido potere di impegnare il fideiussore per la somma garantita e per l'introduzione di clausole aggiuntive o modificative o comunque in deroga alle Condizioni Generali del Contratto.

La garanzia dovrà contenere quanto meno i seguenti elementi:

- a) generalità anagrafiche complete, qualifica e poteri del soggetto che impegna il fideiussore;
- b) estremi della garanzia con indicazione del tipo e dell'oggetto della garanzia prestata.

La garanzia deve contenere altresì l'espressa condizione che il fideiussore è tenuto a soddisfare l'obbligazione a semplice richiesta del beneficiario, con rinuncia al beneficio della preventiva escusione del debitore principale di cui all'art. 1944 C.C. e della facoltà di opporre le eccezioni di cui all'art. 1945 C.C. nonché l'esplicita operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta dell'Ente appaltante. Nel caso in cui l'autentica della firma venga apposta in un foglio separato dalla fideiussione, è necessario che lo stesso costituisca con quest'ultima un unico ed inscindibile documento.

La garanzia deve essere presentata, in carta legale o resa legale, prima della sottoscrizione del contratto, o nel caso di affidamento del servizio in pendenza di stipula del contratto, prima dell'affidamento stesso. La garanzia deve valere fino al momento della formale liberazione del debitore principale da parte dell'Ente garantito.

La garanzia sarà svincolata ai sensi del presente Disciplinare ed in conformità alle disposizioni di cui al contratto di servizio ed all'eventuale decreto di finanziamento.

L'Amministrazione potrà avvalersi della garanzia, parzialmente o totalmente, in caso di mancato pagamento delle rate di canone e di applicazione delle penali.

L'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale dell'Amministrazione senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'appaltatore di proporre azione innanzi all'Autorità giudiziaria ordinaria.

La garanzia deve essere reintegrata entro 30 (trenta) giorni dall'avvenuta escusione, qualora, in corso di svolgimento del servizio, essa sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dall'Amministrazione.

Art. 16 - Assicurazioni

La stipula del contratto è subordinata altresì alla consegna al COMUNE, della polizza assicurativa di cui al contratto di servizio, nel quale dovrà essere esplicitamente indicato che il COMUNE deve essere considerato "terzo" a tutti gli effetti.

La polizza di responsabilità civile verso terzi e verso prestatori d'opera dovrà avere massimali non inferiori, per ciascun sinistro a € 5.000.000,00 (Euro cinque milioni//00) per la RCT e € 5.000.000,00 (Euro cinque milioni//00) per la RCO, con il limite, per ciascuna persona, di € 2.000.000,00 (Euro due milione//00). La suddetta polizza dovrà coprire i danni a persone e/o cose, i rischi connessi con l'esercizio e la gestione del servizio, della vigilanza delle imprese appaltatrici cui sia stata eventualmente affidata l'esecuzione dei lavori e degli eventuali fornitori e/o chiunque abbia a che fare con i lavori stessi. Per quanto concerne i danni a terzi la polizza dovrà comprendere oltre ai danni diretti anche le conseguenze di natura patrimoniale derivanti dagli eventi stessi, ivi compresi danni da interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria effettuati su reti ed impianti, danni da interruzione o sospensione (totale o parziale) di attività industriali, commerciali, artigianali, agricole e di servizi

Art. 17 – Spese di gara e consulenza

Entro 40 (quaranta) giorni dalla data di aggiudicazione definitiva e comunque prima della sottoscrizione del contratto di servizio ma dopo il decorso del termine ultimo per l'impugnativa dell'aggiudicazione definitiva al Tar, l'impresa deve corrispondere al Comune di CASTEL SAN LORENZO la somma per la liquidazione delle spese di gara e di consulenza così distinte:

- € 10.000,00 oltre IVA, per spese di gara;
- € 16.000,00 oltre oneri di legge se previsti, per competenza da riconoscersi alla Centrale di committenza;
- € 15.000,00 oltre IVA per spese di supporto e consulenza.

Oltre le spese per il fondo per la progettazione e l'innovazione che sarà determinato con apposito atto in conformità alla D.G.C. n.17 del 25.03.2016

Art. 18 - Domicilio legale

L'Impresa deve eleggere e mantenere per tutta la durata del contratto il suo domicilio legale nel territorio del Comune di CASTEL SAN LORENZO (SA). Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate presso il domicilio legale eletto nel Comune di CASTEL SAN LORENZO, a mezzo messo comunale, ovvero mediante PEC.

Art. 19 – Disposizioni finali

Resta inteso che:

- a. il contratto riguardante la presente concessione di servizio soggiace altresì alle norme della Legge 13 agosto 2010 n° 136 e ss.mm.ii. In particolare, a titolo meramente indicativo e non esaustivo i principi fondamentali su cui si poggia l'attuazione delle norme di cui alla citata Legge n° 136/2010 e ss.mm.ii. consistono in:
 - utilizzo, da parte dell'appaltatore, dei subappaltatori e dei subcontraenti interessati all'esecuzione del contratto inerente alla gestione del servizio, di conti correnti dedicati sui quali effettuare i pagamenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altro strumento idoneo a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
 - indicazione obbligatoria, negli strumenti di pagamento, del Codice Identificativo di Gara (CIG);
 - indicazione obbligatoria nel contratto e nei subcontratti derivati, stipulati (con subappaltatori/subfornitori/subcontraenti), della clausola di assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari connessi all'esecuzione dei lavori e/o delle altre prestazioni finalizzate alla realizzazione dell'opera;
- b. non sono ammesse offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato;
- c. non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto nei modi indicati, con conseguente esclusione del concorrente dalla gara;
- d. la mancanza di uno solo dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara, comporta l'esclusione del concorrente dalla gara;
- e. non sono altresì ammesse le offerte che recano abrasioni e/o correzioni non confermate da apposita sottoscrizione a margine della correzione;
- f. l'apertura delle offerte inizierà nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala della gara. Comunque il Presidente della Commissione potrà riservarsi la facoltà di posticipare la data di apertura delle offerte, dandone comunicazione ai concorrenti senza che gli stessi possano accampare pretese al riguardo;
- b. il Comune si riserva di non procedere all'aggiudicazione ove nessuna delle offerte pervenute sia ritenuta conveniente;

- g. in presenza di dichiarazioni e/o documentazioni false o infedeli, il Comune provvederà a darne comunicazione alle Autorità competenti;
 - h. le Autorità presso cui è possibile chiedere informazioni circa gli obblighi relativi alle vigenti disposizioni in materia di protezione dell'impiego e di condizioni di lavoro applicabili nel corso dell'esecuzione del contratto, sono le Direzioni Provinciali del Lavoro e di Centri per l'impiego delle Province;
 - i. il Comune rende noto ai concorrenti di non possedere dati riferiti alla ripartizione dei clienti attivi per ogni strada, o per ogni ramo, e non è a conoscenza delle portate massime orarie afferenti sia alle utenze civili che produttive, artigianali o industriali. Tutti i dati tecnici disponibili riguardanti gli impianti sono stati inseriti nei documenti di gara.
- c. l'Organo responsabile delle procedure di ricorso è il TAR della Campania.

Art. 20 – Responsabile del Procedimento

In relazione alla presente procedura aperta il Responsabile del Procedimento è Ing. Daniele Gnazzo. Per eventuali chiarimenti i concorrenti potranno utilizzare i canali di cui sopra.

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Giuseppe Peduto

ALLEGATO “1”

In bollo
Spett. le
Centrale Unica di Committenza
Unione dei Comuni “Alto Calore”
Via Roma
84055 Felitto (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE
DEFINITIVA, ESECUTIVA, COSTRUZIONE E GESTIONE DELL’IMPIANTO DI
DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE A SERVIZIO DEL COMUNE DI CASTEL SAN
LORENZO CON IL CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA**

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Il/I sottoscritto/i, legale/i rappresentante/i del/dei concorrente/i quale concorrente singolo/quale mandatario e mandanti dell’ATI di cui all’allegato mandato/impegno a costituirsi in ATI, con sede in via.....n.....CAP.....P.I.....C.F.....

volendo partecipare alla gara in oggetto, in nome e per conto del/dei soggetti rappresentato/i, consapevole/i delle sanzioni penali previste, nel caso di rilascio di dichiarazioni non veritieri e di falsità negli atti, richiamate dall’articolo 76 del DPR n. 445/00:

DICHIARA/NO:

(riportare, a pena di esclusione, solo la dicitura confacente al/ai dichiarante/i)

1.1 Di partecipare alla gara in forma singola;

1.2 Di partecipare alla gara quale mandatario di un raggruppamento d’imprese come da mandato/impegno allegato; (*nel caso di impegno a costituirsi in raggruppamento la presente dichiarazione dovrà essere firmata dai legali rappresentanti di ogni singolo partecipante*);

1.3 Di partecipare alla gara in avvalimento con l’impresa ausiliaria.....(*allegare i documenti previsti del presente disciplinare*);

2.1 Di essere costituito (*per i partecipanti singoli*) in forma di.....;

2.2 Di essere un gruppo europeo di interesse economico/ (*per i raggruppamenti*) e che i componenti del raggruppamento sono costituiti ciascuno in forma di.....o gruppo europeo di interesse economico;

3.1 Di essere iscritto/i alla CCIAA competente od ad analogo organismo per i soggetti residenti in paesi CE del quale si allega copia emessa in data non anteriore a sei mesi da quella fissata per la presentazione delle offerte (*per i raggruppamenti costituendi, allegare il camerale di ciascun partecipante*);

3.2 Di essere iscritto/i nell’albo delle società cooperative presso la CCIAA competente del quale si allega copia emessa in data non anteriore a sei mesi da quella fissata per la presentazione delle offerte; (*solo per le società*

cooperative)

4.1. Di svolgere attività di distribuzione di gas naturale alla data di pubblicazione del presente bando direttamente/ o per il tramite del soggetto ausiliario;

5.1. Di aver provveduto, direttamente o per il tramite del soggetto ausiliario, alla certificazione dell'ultimo bilancio utile come da documentazione allegata (*allegare attestazione della società di certificazione/revisore iscritti nell'apposito albo*);

oppure

5.2. Di non aver ancora provveduto alla certificazione di bilancio in quanto neo costituita per atto di trasformazione, fusione o incorporazione con altre società di distribuzione, non ha ancora chiuso il primo esercizio utile relativamente all'attività di distribuzione o altro motivo (*allegare tutte le dichiarazioni o documentazioni opportune*);

6. Di aver conseguito negli ultimi cinque anni un fatturato complessivo non inferiore a € 10.000.000,00 (*allegare copia dei bilanci*);

7. Di aver svolto negli ultimi cinque anni il servizio di distribuzione del gas naturale per almeno un ente pubblico concedente e di aver servito non meno di 3.000 PDR; (*allegare documentazione comprovante*);

8. Di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/16 (*allegare le dichiarazioni relative a tutti i soggetti indicati dal medesimo sottoscritte dai singoli soggetti in carica o dal legale rappresentante per i cessati*);

9.1 Di non trovarsi in situazioni di controllo e/o collegamento ai sensi dell'art. 2359 c. c. con altri soggetti comunque partecipanti alla gara se la situazione di controllo comporta che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale;

9.2 Di trovarsi in situazioni di controllo e/o collegamento ai sensi dell'art. 2359 c. c. con altri soggetti comunque partecipanti alla gara (*da indicarsi*) ma la situazione di controllo non comporta che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale in quanto formulate autonomamente (*allegare documenti comprovanti l'autonomia*);

10.1. Di non essere assoggettabile agli obblighi delle assunzioni obbligatorie di cui all'articolo 17 alla legge n. 68/99; (*caso di concorrente che non occupa più di quindici dipendenti oppure da quindici a trentacinque qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 Gennaio 2000*);

oppure

10.2. Di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68/99 e di allegare apposita certificazione rilasciata dagli uffici competenti od autocertificazione ai sensi della Legge n. 3/03 e delle circolari del Ministero del Lavoro n. 4 e 41/00; (*caso di concorrente non rientrante nella fattispecie di cui al punto precedente*);

11. Di aver tenuto conto, nella redazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza fisica dei lavoratori ai sensi della normativa vigente;

12. Di non aver commesso irregolarità comportanti l'adozione di un provvedimento interdittivo alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni ai sensi dell'articolo 36 bis del D.L. 223/06 convertito nella L. n. 248/06;

13.1. Di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/01

13.2. Di essersi avvalso dei suddetti piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/01, ma che il periodo di emersione si è concluso;

14. Di non essere incorso in atti o comportamenti discriminatori sanzionabili ai sensi dell'articolo 44 comma 11 del D. L.gs. n. 286/98;

15. Di aver preso visione del bando di gara, del presente disciplinare di gara e di tutta la documentazione in essi richiamata e di accettarla integralmente, con particolare riferimento agli oneri a carico dell'aggiudicatario, come confacente alla presentazione di un'offerta valida ed economicamente sostenibile;

16. Di aver visionato i documenti di gara;

17. Di aver effettuato il sopralluogo obbligatorio degli impianti di distribuzione (come attestato dall'allegato certificato di sopralluogo debitamente firmato dal responsabile del procedimento) di aver preso atto di tutte le circostanze generali e particolari che potessero influire sulla determinazione dell'offerta nella sua globalità e di aver giudicato l'affidamento del servizio remunerativo e tale da consentire la formulazione dell'allegata offerta;

18. Di aver provveduto ad effettuare il versamento del contributo pari ad € a favore dell'ANAC (come attestato dalla documentazione allegata);

19. Di essere in possesso di una polizza assicurativa RCT specifica per il rischio in questione (distribuzione del gas a mezzo rete) con un massimale non inferiore a € 5.000.000,00 (come da documentazione allegata) e di impegnarsi a mantenerla in essere per tutta la durata del contratto;

20. Di impegnarsi, in caso di aggiudicazione a versare al Comune concedente, con le periodicità e modalità previste dal contratto, il canone annuo nella misura prevista al punto A.1 della propria offerta che il concorrente dichiara, a pena di esclusione, essere non inferiore alla base d'asta prevista dal disciplinare;

21. Di impegnarsi, in caso di aggiudicazione a farsi carico per tutta la durata dell'affidamento degli oneri, corrispondenti per il primo anno a € 2.500,00 + IVA e successivamente rivalutate ISTAT, relativi alle competenze del soggetto che, per conto del comune, effettuerà le attività di verifica e controllo come meglio indicato nel contratto di servizio;

23. Di impegnarsi, in caso di aggiudicazione a presentare cauzione definitiva per un importo di € 1.650.000,00 (*allegare dichiarazione di impegno del fideiussore che rilascia la fideiussione provvisoria*);

24. Di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a versare alla stazione appaltante la somma complessiva di € 48.000,00 oltre IVA (se dovuta) a titolo di rimborso spese come sopra dettagliato prima della sottoscrizione del contratto, oltre le spese per il fondo per la progettazione e l'innovazione che sarà determinato con apposito atto in conformità alla D.G.C. n.17 del 25.03.2016;

25. Il dichiarante attesta altresì di essere a conoscenza del fatto che ove la stazione appaltante, e per essa la Commissione di Gara, dovesse riscontrare la non veridicità di anche una sola delle attestazioni di cui sopra, si procederà alla segnalazione di legge alle autorità competenti per gli opportuni provvedimenti.

IL/I LEGALE/I RAPPRESENTANTE/I

Allegata copia fotostatica documento di identità valido del/i dichiarante/i.
Allegati documenti richiesti come in narrativa

ALLEGATO “2”

In bollo

Spett. le
Centrale Unica di Committenza
Unione dei Comuni “Alto Calore”
Via Roma
84055 Felitto (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE
DEFINITIVA, ESECUTIVA, COSTRUZIONE E GESTIONE DELL’IMPIANTO DI
DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE A SERVIZIO DEL COMUNE DI CASTEL SAN
LORENZO CON IL CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA**

OFFERTA ECONOMICA

(schema di offerta da inserire nella busta n° 3)
(riportare solo la dicitura confacente al/ai dichiarante/i)

*Il/I sottoscritto/i legale/i rappresentante/i del/dei soggetti concorrente/i
..... partecipante in forma singola/mandatario e mandanti
dell’ATI di cui all’allegato mandato/impegno a costituirsi in ATI, con sede in
..... via*

n. P.I..... C.F.

volendo partecipare alla gara per l’affidamento in gestione del servizio di distribuzione del gas naturale a
mezzo di rete urbana ai sensi del D.L.gs n. 164/00, in nome e per conto della/e società rappresentata/e:

DICHIARA/NO:

A.1 Di offrire a titolo di canone il..... % della remunerazione del capitale di località relativo ai servizi
di distribuzione e misura, relativa al territorio comunale nonché della relativa quota di ammortamento
annuale, come risultante dal vigente metodo tariffario;

A.2 Di offrire quale valore residuo delle opere realizzate €.....;

A.3 Di offrire a titolo di Contributo di utenza per l’allacciamento (dalla condotta sino al contatore) di primo
impianto €.....;

A.4 Di offrire quale Contributo d’utenza per l’allacciamento (dalla condotta sino al contatore) di secondo
impianto €.....;

A.5 Di offrire quale rapporto di sviluppo obbligatorio della rete di terzo impianto n°..... ml di condotte/nuovo
utente;

A.6 Di offrire quale Tempo di realizzazione dei lavori.....giorni.

IL/I LEGALE/I RAPPRESENTANTE/I

Allegati copia fotostatica documento di identità valido e documenti previsti dal disciplina