

COMUNE DI CASTEL SAN LORENZO
(Provincia di Salerno)

OGGETTO: Contratto di servizio relativo alla progettazione definitiva, esecutiva, realizzazione e gestione in concessione dell'impianto di distribuzione del gas naturale nell'Ambito relativo al comune di Castel San Lorenzo

L'anno duemila..... addì ... del mese di in, nell'Ufficio di Segreteria, avanti a me Dott., Segretario Comunale, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa, nell'interesse del Comune di cui sopra ai sensi dell'articolo 97 del decreto legislativo n. 267/00 si sono costituiti:

- 1) il nato a(..) il, il quale interviene nel presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, a norma dell'articolo del Regolamento dei Contratti di questo Comune (C.F.), in seguito denominato "Concedente";-----
- 2) il nato a(....) il .../19..., e residente aviaN° .., C.F., il quale interviene nel presente atto in qualità di Presidente e legale rappresentante, in nome e per conto dell'impresa /Capogruppo ATI:– (Mandante), con sede legale in, in forza di atto costitutivo di riunione temporanea di imprese, Rep. n° ----, racc. n° ..., del..., registrato a il .al n° a rogito del ... notaio in che si allega al presente atto sotto la lettera A), in seguito denominato "Concessionario".-----

Le parti come sopra costituite, aventi i requisiti di legge e della cui identità personale io sono certo, espressamente e spontaneamente mi dichiarano con il loro consenso di rinunciare all'assistenza di testimoni.

Si premette:

Che con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n° ... del esecutiva ai sensi di legge, a seguito di Procedura Aperta, è stato affidato alla società..... con sede(..) l'appalto di servizio per la CONCESSIONE della PROGETTAZIONE, DEFINITIVA ESECUTIVA, COSTRUZIONE e GESTIONE DEL SISTEMA DI DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE NELL'AMBITO DEL COMUNE DI CASTEL SAN LORENZO

Che l'Amministrazione Comunale di cui sopra ha presentato regolare domanda di finanziamento per il sistema di distribuzione del gas naturale;-----

Che, alla data attuale non è stata ancora perfezionata l'istruttoria di finanziamento ma è stato pubblicato;-----

Che pertanto ad oggi tutti gli oneri di progettazione e costruzione dell'impianto di distribuzione del gas naturale risultano a carico del soggetto aggiudicatario, salvo il perfezionamento del finanziamento

secondo modalità e importi ad oggi non quantificabili al fini del presente contratto;-----

Che pertanto si rende necessario procedere alla sottoscrizione del presente contratto di servizio da allegarsi all'istanza di finanziamento;----

Che unico elemento di remunerazione del presente contratto, alla data di sottoscrizione del presente atto, è costituito dal corrispettivo percepito dal distributore in forza del gas distribuito sulla rete ai sensi del vigente metodo tariffario;-----

Che il distributore potrà vedersi riconoscere, a fine affidamento, un indennizzo per le opere realizzate senza alcun contributo pubblico o privato e non ammortizzate nel corso della gestione stabilito nei termini di cui all'articolo 14 comma 8 del D.Lgs. n. 164/00;-----

Che i comparenti intendono con il presente atto disciplinare e regolare la costruzione e la gestione del servizio di distribuzione del gas naturale sotto il profilo tecnico e amministrativo:-----

TUTTO CIO' PREMESSO

ratificata e confermata la narrativa precedente che costituisce parte integrante del presente Contratto di servizio, i comparenti convengono e stipulano quanto segue:-----

Art. 1 Oggetto del contratto

Il Comune di Castel San Lorenzo, in seguito denominato "Concedente" affida alla con sede in , in seguito denominata "Concessionario", che accetta, la Progettazione Definitiva, Esecutiva, la realizzazione e la gestione del servizio di distribuzione del gas naturale nell'ambito territoriale di cui sopra. Scopo della Concessione è quello di realizzare l'impianto di distribuzione del gas naturale ed effettuare in esclusiva, per tutta la durata della concessione, la distribuzione del gas naturale a servizio dei clienti finali interconnessi alla rete di distribuzione.

La Concessione prevede le seguenti prestazioni:-----

Esecuzione, all'atto della stipula, delle prestazioni e di tutte le obbligazioni assunte in sede di gara.----

Progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti costituenti il Sistema di distribuzione e conformemente al progetto.-----

Realizzazione del Sistema di primo e secondo impianto così come definito nel Progetto Definitivo ed Esecutivo che il Concessionario dovrà predisporre in conformità a quanto indicato in sede di offerta.---

Avvio della fase di distribuzione del gas naturale.-----

Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti componenti il sistema di distribuzione.-----

Adeguamento del servizio a nuove esigenze di utenza nell'ambito di operatività .-----

Manleva totale e incondizionata del Concedente, in qualsiasi fase di conduzione della Concessione, di ogni onere nei confronti del fornitore della materia prima e degli utenti.

Il suolo ed il sottosuolo pubblico, occorrenti per la costruzione ed il mantenimento delle opere e canalizzazioni e per l'espletamento del servizio, ai fini dell'applicazione della Tosap o Cosap, sono concessi gratuitamente dal Concedente al Concessionario per tutto il periodo di durata della Concessione.

Si prende atto che l'impianto da realizzarsi dovrà essere dimensionato in modo tale da poter servire anche l'impianto a servizio del comune di Felitto previa interconnessione dei medesimi.

Art. 2 Durata

La concessione avrà **durata massima di anni 12**, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di collaudo degli impianti o, se diversa, dalla data di entrata in esercizio dell'impianto, risultante da apposito verbale.

In considerazione di quanto previsto dall'articolo 24 comma 4 del Dlgs n° 93/2011 in materia di affidamento del servizio di distribuzione del gas esclusivamente a mezzo gara di ambito (nel caso di specie i comuni rientrano nell'ATEM Salerno 3) si rende noto che la presente procedura è posta in essere in funzione di quanto previsto dal MISE per i comuni che risultano essere inseriti nella graduatoria utile per il finanziamento dei progetti di realizzazione degli impianti di distribuzione del gas naturale ai sensi della LEGGE 27 dicembre 2013, n. 147, articolo 1 comma 319:

L'urgenza di dare compimento agli obiettivi di pubblico servizio posti con la richiamata legge di Metanizzazione - permettendo ai comuni, individuati secondo le priorità di cui alle deliberazioni del CIPE n. 99 del 30 giugno 1999 e n. 28 del 29 settembre 2004, di beneficiare dei contributi attesi da più di trent'anni - nonché la necessità che tali contributi, oggi disponibili, vengano destinati al loro precipuo scopo, costituiscono i presupposti per cui questo Ministero ritiene possibile il superamento - nell'immediato ed in via transitoria - della disciplina vigente permettendo eccezionalmente l'affidamento, mediante gara pubblica, dei lavori di costruzione della rete nonché della gestione del servizio. Ad ogni modo il soggetto che si aggiudicherà tale gara potrà operare solo fino al momento del subentro nella gestione del servizio da parte del nuovo concessionario d'ambito che risulterà aggiudicatario della gara pubblica. Si fa peraltro presente che il nuovo concessionario d'ambito entrante è tenuto per legge a rimborsare i gestori uscenti di una somma pari al valore di rimborso degli impianti.

Pertanto la durata della concessione potrebbe anche risultare inferiore a quella massima ove prima di detto termine si proceda al subentro del Gestore aggiudicatario della gara d'ambito intendendosi con tale momento la firma del contratto di servizio d'ambito.

A tale scopo l'Ente concedente avrà la facoltà di risolvere il contratto di concessione appena sia

divenuta efficace la condizione di cui sopra, senza alcun onere per l'Ente Concedente e senza che ciò possa costituire per il gestore motivo di richiesta di qualsiasi risarcimento del danno e fatto salvo il diritto per la società concessionaria aggiudicataria del servizio ad ottenere il valore di rimborso di cui all'art. 14 comma 8 del D.Lgs. n° 164/2000 e ss.mm.ii. in considerazione dell'entità degli investimenti da essa effettuati sino al momento della risoluzione contrattuale rispetto a quanto previsto in sede di offerta.

Art. 3 Adempimenti alla stipula della convenzione

La partecipazione alla procedura di gara è stata condizionata dal Concedente all'accettazione da parte del Concessionario dell'assunzione a suo carico di tutti gli oneri connessi agli adempimenti di gara ed indicati nel disciplinare.

Al riguardo, preliminarmente alla firma del presente contratto (pena la revoca in danno dell'affidamento) il Concessionario dovrà produrre idonea attestazione del saldo delle somme connesse alle spese di gara come indicate nel disciplinare di gara stessa.

Art. 4 Progettazione definitiva ed esecutiva

La Progettazione Definitiva ed Esecutiva ed i programmi dei lavori saranno eseguiti conformemente al disposto delle vigenti normative di legge in materia.

Il Progetto Esecutivo dell'intero Sistema di distribuzione, sarà presentato al Concedente entro il.....

Art. 5 Nomina del Direttore dei lavori, del Coordinatore della Sicurezza del Collaudatore ed altri oneri
La Direzione Lavori sarà nominata a cura del Concessionario, previo parere favorevole da parte della stazione appaltante.

Il Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, sarà nominato a cura del Concessionario.

Il Collaudatore tecnico-amministrativo, sarà nominato a cura del Concedente e liquidato dal Concessionario.

Ove fosse obbligatoria ai sensi di legge, il Concessionario dovrà procedere a proprie spese alla predisposizione dell'indagine geologica esecutiva.

Art. 6 Cronogramma della realizzazione del Sistema e relativi oneri

Il Concessionario realizzerà direttamente le opere del Sistema secondo quanto previsto dai progetti esecutivi approvati. In ogni caso esso potrà procedere all'appalto di parte delle opere nei limiti di Legge.

Nella realizzazione delle opere costituenti il Sistema il Concessionario seguirà la normativa vigente.----

La consegna dei lavori dovrà avvenire entro il termine di.....e dovrà svilupparsi secondo il cronoprogramma che sarà concordato tra il Concessionario ed il Concedente.-----

Il termine di tutti i lavori non potrà eccedere il termine offerto dal concessionario in sede di gara.-----

Il Concessionario è responsabile dell'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'impianto di distribuzione del gas naturale nei termini di cui al punto precedente. Qualora in seguito a ritardi nell'esecuzione degli stessi si verificasse il mancato finanziamento di parte delle opere, il concedente potrà procedere alla realizzazione degli stessi in danno del Concessionario rivalendosi sulla cauzione definitiva dal medesimo rilasciata al Concedente ai sensi del Disciplinare di gara.-----

Art. 7 Canone Annuale di Concessione

Il Concessionario, è tenuto a corrispondere in favore del Concedente, per tutta la durata della concessione un canone per la gestione della rete di distribuzione così determinato: ..% della quota parte sulla remunerazione del capitale di località relativo ai servizi di distribuzione e misura, relativa al territorio comunale nonché della relativa quota di ammortamento annuale, come risultante dal vigente metodo tariffario-----

Il canone è dovuto dal Concessionario in unica soluzione entro tre mesi dal termine dell'anno termico di riferimento, dietro emissione di regolare fattura o di equipollente documento da parte del Concedente.--

Il Concedente si riserva ogni azione e richiesta di documentazione da parte del Concessionario atta a dimostrare la veridicità dei dati relativi all'attività di distribuzione.-----

Art. 8 Estensione della rete ed interventi successivi sugli impianti

Fermo tutto quanto disposto nei precedenti articoli, il Concessionario è tenuto a realizzare gli ampliamenti delle reti di distribuzione e adduzione del gas lungo le vie e le piazze in cui non sia già stata posata la rete di "primo impianto" in cui si svilupperanno con continuità i fabbricati dell'abitato secondo i criteri di estensione impianto offerti dal Concessionario in sede di gara.-----

Lo sviluppo della rete di secondo impianto è espresso dal numero di metri lineari di condotta interrata per ogni contratto di utenza stipulato. Nella fattispecie il Concessionario s'impegna a realizzare l'ampliamento della rete rispetto a quella di progetto a condizione che sia assicurato uno sviluppo di ml/Utente al di fuori del centro abitato.-----

Qualora il Concedente disponga di estendere la rete in zone nelle quali il numero delle utenze risulti inferiore al parametro sopra indicato, il Concessionario realizzerà le opere solo dopo l'accettazione da parte dei richiedenti del preventivo appositamente redatto. Tale preventivo indicherà dettagliatamente le spese in supero occorrenti per i metri eccedenti il parametro di sviluppo, indicato al punto precedente. A

tanto è tenuto il Concessionario anche per il caso in cui la spesa dell'eccedenza sia per liberale volontà assunta direttamente dagli utenti interessati.-----

E' in ogni caso dovere del Concessionario portare a conoscenza del Concedente le intervenute istanze per estendimenti finalizzati all'allacciamento di nuove utenze, contestualmente segnalando la disponibilità ad assumere, nei modi previsti dalla presente Convenzione, l'esecuzione dei relativi lavori.-----

Il Concessionario provvederà alla redazione dei progetti esecutivi relativi ad ampliamenti delle reti, da sottoporre in ogni caso all'approvazione da parte del Concedente.-----

La contabilizzazione di tutto quanto, in opere, è realizzato a cura del Concessionario in applicazione della presente Convenzione, è ad eseguirsi, di norma, a misura con utilizzazione dei prezzi contenuti nell'elenco dei prezzi unitari del progetto esecutivo originario, aggiornato annualmente con l'applicazione dell'indice ISTAT relativo al costo della vita, fatto salvo l'inserimento di nuovi prezzi da concordarsi con atto separato tra le parti.--

Il Concessionario ha facoltà, fermo il godimento dei requisiti di legge di provvedere direttamente all'esecuzione dei lavori ovvero affidarli a soggetti terzi, in piena ed esaustiva osservanza delle disposizioni che tanto regolano con ciò significando che il Concessionario è tale, in diritto, anche per la realizzazione degli investimenti.-----

Art. 9 Registro dei beni

I beni costituenti l'impianto di progetto dovranno essere conformi ai dati risultanti dalla contabilità lavori e dal certificato finale di collaudo. Tale documentazione costituirà allegato al Verbale di consegna degli impianti sottoscritto tra il Concedente ed il Concessionario.-----

I beni costruiti a spese del Concessionario per effetto degli articoli precedenti devono essere annotati su di un Registro dei beni, appositamente istituito; ove le opere siano solo in parte finanziate dal Concessionario deve essere indicata la porzione, ovvero la percentuale di finanziamento da questi sostenute con riferimento ad ogni singolo intervento.-----

Resta inteso che tutte le opere oggetto di finanziamento da parte di enti pubblici o soggetti privati saranno oggetto di devoluzione gratuità al comune allo scadere del presente contratto.-----

Le annotazioni a registro ed i relativi atti di contabilità devono essere annualmente sottoposti al Concedente, che provvede, ove nulla osti, a sottoscriverli.-----

L'ammontare delle opere realizzate per gli ampliamenti, di proprietà del Concessionario, la cui esecuzione è stata autorizzata dal Concedente, è valutato alla scadenza della concessione con il criterio previsto dall'art. 14 del Decreto Legislativo n° 164/00 e successive modifiche ed integrazioni.-----

Il Concessionario fornirà annualmente al Concedente la planimetria aggiornata della rete di distribuzione del gas con indicazione degli allacciamenti.

Art. 10 Allacciamenti alle utenze

Gli allacciamenti alle utenze sono sottoposti al rispetto della Normativa italiana UNI-CIG 9860 e ss.mm. ii., avente per oggetto “Impianti di derivazione utenza del gas: progettazione costruzione e collaudo nonché delle disposizioni del Codice di Rete adottato dal Concessionario e nei tempi previsti dalla “Carta dei Servizi” od altro documento equipollente. Essi sono realizzati a cura e responsabilità del Concessionario, nei modi che la legge consente.

La realizzazione dell'allacciamento è in ogni caso subordinata al propedeutico pagamento della relativa tariffa di allacciamento, e alle condizioni previste nel Codice di Rete.

La tariffa, espressa in Euro per gli utenti allacciati alla rete di primo impianto, è pari a quanto riportato in offerta.

La tariffa, espressa Euro per gli utenti allacciati alla rete di secondo impianto è pari a quanto riportato in offerta.

Gli importi di cui sopra non comprenderanno in ogni caso l'installazione e la fornitura di GRU che resteranno a carico del Concessionario.

Art. 11 Proprietà dei beni e condizioni di devoluzione alla scadenza dell'affidamento

Tutte le opere del Sistema realizzate con il contributo pubblico o privato diventeranno di proprietà del Concedente alla fine della Concessione a titolo gratuito.

Tutte le altre opere realizzate ai sensi della presente Convenzione dal Concessionario con risorse proprie e delle quali il medesimo risulta essere proprietario, alla scadenza della Concessione diventano di proprietà del Concedente, previa liquidazione, da parte del nuovo gestore, del valore residuo delle stesse alla scadenza della concessione, determinato con il criterio previsto dall'art 14 del Decreto Legislativo 164/00.

Al Concessionario uscente è riconosciuto il diritto di ritenzione di tutto il sistema di distribuzione del gas, con obbligo di proseguire nella gestione ordinaria dello stesso, fino alla liquidazione dell'indennizzo di cui sopra.

Art. 12 Gestione ordinaria e straordinaria

E' intesa quale ordinaria gestione del servizio ogni e qualsivoglia prestazione necessaria alla conduzione tecnica ed amministrativa finalizzata alla conservazione dell'impianto nella normale condizione di esercizio, ivi comprese le sostituzioni di pezzi e parti di ricambio usurati nonché ogni altra prestazione utile o necessaria per assicurare la regolarità del servizio.

E' straordinaria gestione ogni e qualsivoglia prestazione e/o fornitura finalizzata a modificare, potenziare o ampliare l'impianto, nonché tutte le opere che ne aumentano il valore patrimoniale.-----

L'esecuzione delle operazioni di gestione straordinaria deve essere preceduta da autorizzazione da parte del Concedente con esclusione delle esecuzioni realizzate e non differibili per la salvaguardia della pubblica incolumità.-----

Art. 13 Prestazioni riguardanti la gestione ordinaria

Il Concessionario provvede alla distribuzione del gas nelle strade canalizzate a tutti coloro che ne fanno richiesta nei limiti di cui sopra; provvede inoltre ad assicurare la continuità del servizio, l'efficienza e la sicurezza degli impianti, adottando le opportune tecnologie e programmando i controlli periodici di seguito elencati, volti a prevenire possibili disservizi ed a conservare la funzionalità degli impianti:-----

- Gestione della cabina principale (REMI) nel rispetto della norma UNI-CIG e della Delibere dell'Autorità per il gas;
- Controllo e regolazione delle opere del Sistema, in particolare: frequenza settimanale per il controllo dei gruppi di riduzione finale; frequenza mensile per il controllo delle cabine di protezione catodica, nel rispetto della norma UNI-CIG e delle Delibere dell'Autorità per il gas;
- Interventi per individuazione e riparazione di fughe da apparecchiature, tubazioni, contatori di utenza ed altri elementi del Sistema;
- Attivazione di servizio di reperibilità e pronto intervento 24 ore su 24 secondo le specifiche di legge. Il servizio di reperibilità dovrà essere effettuato da personale qualificato e dotato della necessaria professionalità e strumentazione atta a garantire il ripristino delle condizioni di sicurezza del servizio. Salvo quanto disposto in caso di intervento d'urgenza, tutti i lavori di manutenzione programmata che comportino una limitazione od un'interruzione dell'erogazione, dovranno essere segnalati all'utenza interessata con un preavviso di almeno 3 giorni;-----
- Verifica del livello di odorizzazione del gas con effettuazione delle relative prove annuali e con strumenti di registrazione in continuo; sorveglianza alla rete esistente in prossimità di scavi in corso; controllo periodico delle pressioni nei tratti di rete in antenna, sia con rilevazioni dirette che con strumenti di registrazione in continuo;-----
- Controllo degli sfiati; controllo e manutenzione dei pozzetti e relative valvole di linea;-----
- Controllo dell'accessibilità da parte dei mezzi d'opera ai terreni insistenti sopra le tubazioni al fine di effettuare le relative manutenzioni;
- Installazione di contatori di utenza e, previo accordo con le società di vendita, la loro rimozione in caso di cessazione, chiusura e riapertura contatori in caso di variazione di utenza, la messa in esercizio del contatore e la compilazione del relativo verbale;-----

- Rilevazione annuale allo stato della rete mediante: indagine sistematica delle condotte di adduzione e delle reti di distribuzione estesa su tutte le canalizzazioni; indagine sistematica del livello di protezione catodica a mezzo di verifica periodica del livello di tensione in rete;-----
- Esecuzione di ogni altro adempimento, anche non qui espressamente previsto, ma richiesto per la regolare fornitura del servizio.-----

Per l'esecuzione di lavori che comportino interferenza e limitazioni per l'utilizzazione delle strade il Concessionario darà tempestivo preavviso al Comune, indicando la durata e la natura della limitazione, contestualmente chiedendo, ove necessaria, l'adeguata assistenza della Polizia Municipale; è fatto salvo il caso di lavori urgenti connessi alla salvaguardia della pubblica incolumità. In ogni caso di intervento che comporti un interferenza con altri sottoservizi ed interventi sui medesimi, i relativi oneri saranno a carico del Concessionario.-----

In caso di lavori urgenti connessi alla ricerca di fughe il Concessionario è esonerato dall'onere del preavviso di cui al punto precedente.

Art. 14 Codice di Rete

Il Concessionario è tenuto ad adottare un codice di Rete redatto nel rispetto della vigenti disposizioni di legge ed a renderlo pubblico nelle forme previste.-----

Art. 15 Personale addetto al Servizio

Il rapporto contrattuale da applicarsi a tutti i dipendenti del Concessionario impegnati nella gestione del servizio è regolamentato dal Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro in vigore per i lavoratori delle Aziende del Gas.-----

Art. 16 Obbligazioni, oneri e responsabilità a carico del Concessionario

Per tutta la durata della Concessione il Concessionario assume a proprio carico ogni onere, responsabilità e rischio direttamente e indirettamente discendente dalla gestione tecnica ed economica del servizio di distribuzione del gas, mantenendo con ciò totalmente sollevato il Concedente.

Il Concessionario è, in tale ambito, tenuto a porre in essere tutti gli atti e procedure volti alla attuazione nei tempi previsti dalle normative nazionali e comunitarie riguardanti la distribuzione del gas naturale alle utenze servite.-----

Il concessionario, nella gestione del servizio dovrà attenersi a tutte le vigenti disposizioni emanate dall'AEEGSI.-----

Il Concessionario, entro tre mesi dal termine dell'anno termico deve annualmente trasmettere al Concedente una relazione illustrativa sull'andamento del servizio, il numero degli utenti in esercizio, i volumi di naturale distribuiti suddivisi in base alle tariffe di distribuzione applicate, nonché ogni altra informazione utile a rendere noto al Concedente lo stato del servizio.-----

Sono altresì a carico del Concessionario gli oneri qui di seguito elencati:

- esecuzione a propria cura e spese di interventi di rifacimento del manto stradale conseguenti alla posa delle tubazioni di trasporto del gas;
- spostamento di tubazioni ed altri impianti che si venissero a trovare in interferenza con altri manufatti realizzati dal Concedente;-----
- nomina del Direttore dell'impianto, di competenza del Concessionario;
- rispetto delle norme retributive, assicurative e previdenziali per il personale dipendente;-----
- rispetto delle norme di sicurezza sul lavoro anche per attività svolte in presenza di gas, con riferimento alle vigenti normative di legge e quant'altro relativo alla materia;-----
- gestione di corsi di formazione rivolti agli installatori locali finalizzati alla realizzazione a norma di legge degli impianti di adduzione del gas naturale a valle del contatore ed allo loro relativa certificazione;-----
- oneri fiscali inerenti al contratto;-----
- cura dell'ottenimento e dell'aggiornamento di permessi, autorizzazioni, concessioni di enti pubblici o privati per attraversamenti o parallelismi, nullaosta dei VVF, certificati ISPESL, nonché della regolarità dei rapporti con enti preposti ai controlli, fornendo tempestivamente ogni necessaria documentazione;--
- aggiornamento della cartografia dell'impianto con le nuove opere periodicamente realizzate;-----
- applicazione di norme e leggi del settore, anche non menzionate nella presente Convenzione.

Sono a carico del Concessionario gli oneri per il rimborso dell'attività di controllo svolta per conto del concedente da soggetto all'uopo incaricato e pari ad € € 2.500,00 + IVA per il primo anno e successivamente rivalutate ISTAT da liquidarsi al concedente a fronte di emissione di fattura periodica.

Art. 17 Obbligazioni a carico del Concedente

Al Concedente è fatto obbligo di comunicare per iscritto al Concessionario, con almeno 48 ore di anticipo, l'inizio di qualsiasi lavoro di scavo, effettuato direttamente o da terzi, sulle strade sedi delle condotte di adduzione e distribuzione del gas.-----

Il Concessionario provvede con assidua sorveglianza affinché i lavori svolti in prossimità degli impianti non arrechino danni a questi ultimi; a tal fine, può indicare sede più opportuna per altri interramenti.----

Art. 18 Caratteristiche del gas distribuito

Il Concessionario è obbligato a distribuire con ininterrotta continuità, salvo il caso di forza maggiore, gas naturale avente un potere calorifico Superiore PCS conforme alle disposizioni di legge e comunque pari a quello consegnatogli alla cabina dagli approvvigionatori della/delle società di vendita operanti sul territorio.-----

Art. 19 Tariffe di distribuzione del gas

Le tariffe di distribuzione del gas saranno stabilite e rese pubbliche secondo le vigenti norme previste dall'Autorità per il Gas in materia di metodo tariffario.-----

E' inteso che in nessun caso il Concessionario potrà esimersi, a pena di applicazione delle sanzioni e procedure previste dalla Legge n. 481/95, dal fornire nei termini previsti all'Autorità per il gas i dati occorrenti per la corretta determinazione delle tariffe di distribuzione.-----

Art. 20 Condizioni alla scadenza

Alla scadenza della concessione il Concessionario consegna al Concedente gli impianti, nelle condizioni di buona conservazione e di funzionamento risultanti dal verbale di collaudo dell'impianto, tenuto conto del normale deperimento corrispondente all'uso delle stesse ed alla loro vetustà.-----

Sono fatti salvi i diritti in capo al Concessionario uscente previsti dagli articoli 8, 9 e 11.-----

Art. 21 Cessione del contratto

Il Concessionario avrà diritto di cedere la concessione a terzi, previo consenso del concedente, con applicazione delle medesime obbligazioni e condizioni qui previste.-----

Potrà in ogni caso effettuare fusioni o incorporazioni con altre Società ai sensi del Codice Civile e dell'art. 15 del D.Lgs. n. 164/00, ovvero trasferire la concessione a Società collegate di cui il Concessionario abbia il controllo.-----

Art. 22 Controversie

E' esclusa la competenza arbitrale.-----

Pertanto, la definizione delle controversie sulla applicazione o interpretazione della presente convenzione è demandata all'autorità giudiziaria presso il Tribunale di Salerno che ha competenza territoriale sull'Ente.

Art. 23 Spese contrattuali

Tutte le spese dipendenti e conseguenti alla sottoscrizione del presente Contratto, e comprensive di quanto previsto dal disciplinare di gara e dall'offerta, sono a carico del Concessionario, compresi, a condizione sospensiva, i diritti di rogito da versare al momento della stipula della presente convenzione in quota fissa.

Art. 24 Garanzie Contrattuali

Il Concessionario è tenuto a fornire, una garanzia a titolo di cauzione definitiva di importo pari a -----

Il Concessionario è tenuto a garantire un importo pari ad un quinto del valore degli impianti desunto dal Registro dei beni di cui all'art. 9 e 11, a mezzo polizza assicurativa di primaria Compagnia, al fine di assicurare gli impianti stessi ed eventuali danni a terzi direttamente discendenti dal loro uso ovvero

esercizio. La validità della polizza è estesa dalla data di entrata in esercizio degli impianti fino alla scadenza della concessione ed è sottoposta ad aggiornamento annuale sulla base dell'effettivo valore dell'impianto.-----

Art. 25 - Tracciabilità dei flussi finanziari

La Concessionaria si obbliga a conformarsi alla disciplina sulla tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3 della Legge n. 136/2010). Qualora le transazioni finanziarie siano eseguite senza avvalersi di banche o Poste Italiane SpA si determina la risoluzione espressa del presente contratto. Qualsiasi soggetto, appaltatore, sub-appaltatore o sub-contraente, che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità deve procedere all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale informandone contestualmente la Stazione Appaltante e la Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo territorialmente competente. Compete alla Stazione Appaltante verificare che nei contratti sottoscritti con i sub appaltatori sia inserita, a pena di nullità assoluta, una apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge n. 136/2010. A tal proposito il Concessionario dichiara che i propri conti correnti bancari dedicati all'affidamento in oggetto hanno il seguente codice IBAN: _____, acceso presso _____ e _____ Su richiesta dell'Aggiudicatario le persone delegate ad operare su detti conti sono le seguenti:

ART. 26 - Allegati contrattuali

Fanno parte integrante del presente contratto di servizio, anche se non materialmente allegati, tutti gli atti tecnici e amministrativi attinenti al presente contratto di servizio.-----

ART. 27 – Trattamento dei dati personali

Il Concedente, come sopra rappresentato, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, informa il Concessionario che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.-----

ART. 28 – Spese di contratto di servizio e registrazioni

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e consequenziali, sono a totale carico del Concessionario. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione a tassa fissa, trattandosi di appalto che comporta cessione di beni e prestazioni di servizi, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 131/86. Ai sensi ed agli effetti degli articoli 1341, 1342 c.c., vengono espressamente e specificatamente approvati tutti gli articoli della Convenzione.-----

E richiesto Io, Segretario Comunale del Comune di, ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura alle parti contraenti, in presenza dei testi, che da me interpellate lo hanno riconosciuto conforme

alla loro volontà e pertanto lo sottoscrivono insieme a me, unitamente agli allegati che dichiarano di ben conoscere dispensandomi dalla lettura degli stessi.

Quest'atto, scritto in parte a macchina da persona di mia fiducia sotto la mia vigilanza ed in parte a mano, consta di n. __ (__) fogli di carta dei quali vengono occupate n. __ (____) facciate e n. __ (__) righe della presente fin qui.

Letto, approvato e sottoscritto:

1) IL CONCEDENTE

2) IL CONCESSIONARIO

3) IL SEGRETARIO COMUNALE